



«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «Голицыно-2»

С.И.Самохин

**ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ УЧАСТНИКА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2-й ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖК «КНЯЗЬ ГОЛИЦЫН»
ПРИ ПРИЕМКЕ КВАРТИРЫ И ПОЛУЧЕНИИ КЛЮЧЕЙ**

1. Обращение участника долевого строительства после 19.09.2016 к коменданту многоквартирного дома для предварительной записи на просмотр квартиры по телефону: 8 (929) 998-24-04 (с понедельника по пятницу - с 10.00 до 17.00);
2. Осмотр участником долевого строительства квартиры в присутствии коменданта дома (при себе иметь договор участия в долевом строительстве и документ, удостоверяющий личность);
3. Подписание акта технического приема квартиры (при отсутствии существенных недостатков квартиры);
4. Подписание в отделе реализации коммерческой недвижимости и оформления имущественных прав АО «Трест Мособлстрой № 6» акта приема-передачи квартиры (объекта долевого строительства) и иных документов, необходимых для государственной регистрации права участника долевого строительства на квартиру в Управлении Росреестра по Московской области (при себе иметь нотариально удостоверенную доверенность, договор участия в долевом строительстве и документ, удостоверяющий личность);
Адрес: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 30, каб.19, тел.: 8 (495) 596-31-79 (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00, пятница – с 09.00 до 15.00, технический перерыв – с 12.30 до 13.30);
5. Заключение договора временного управления многоквартирным домом между ООО «Голицынская Управляющая Компания» и собственником помещения по адресу: Московская область, Одинцовский район, г.Голицыно, Заводской проспект, д.12 (вход с торца здания), тел.: 8 (499) 394-52-83 (с понедельника по четверг - с 14.00 до 17.00), а также подписание актов приема-передачи электрического счетчика и индивидуальных счетчиков холодной и горячей воды;
6. Получение у коменданта дома ключей от квартиры (при предъявлении договора временного управления многоквартирным домом);
7. Получение в отделе реализации коммерческой недвижимости и оформления имущественных прав АО «Трест Мособлстрой № 6» документов, подтверждающих внесение в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о праве участника долевого строительства на квартиру, и иных документов.

Показ квартир по предварительной записи осуществляется:

понедельник: с 10.00 до 18.00;

среда: с 10.00 до 18.00;

суббота: с 10.00 до 14.00